

Bijlage 4.A Concept Overeenkomst 'Stedenbouwkundige

ONDERGETEKENDEN:

Gemeente Valkenburg aan de Geul, gevestigd en kantoorhoudende te Valkenburg aan de Geul, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **XXXXX**, hierna te noemen: 'Opdrachtgever',

en

<naam Opdrachtnemer>, gevestigd en kantoorhoudende **XXXX**, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **XXXXX**, hierna te noemen: 'Opdrachtnemer',

en

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk ook te noemen: 'Partijen',

IN AANMERKING GENOMEN DAT:

- de Opdrachtgever op 18-01-2023 een Nationale Openbare aanbestedingsprocedure is gestart met betrekking tot de uitvoering van Stedenbouwkundige;
- dat de eisen voor het indienen van een inschrijving zijn vastgelegd in het aan deze overeenkomst gehechte beschrijvend document, met kenmerk Z.1212606;;
- er door diverse gegadigden inlichtingen zijn ingewonnen, waarvan op **XX XXXX 2023** de aan deze overeenkomst gehechte nota van inlichtingen is opgemaakt;
- op **XX XXXX 2023** de Opdrachtnemer een aan deze overeenkomst gehechte inschrijving heeft gedaan inzake bovenstaande aanbesteding;
- deze inschrijving is aangemerkt als de economisch meest voordelige inschrijving op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding;
- de Opdrachtgever op **XX XXX 2023** het gunningsbesluit van de overeenkomst aan de Opdrachtnemer heeft uitgesproken;
- Partijen hun rechten en plichten met betrekking tot uitvoering van de dienstverlening in onderhavige overeenkomst wensen vast te leggen;

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1: Aard van de overeenkomst

- 1.1. De Opdrachtgever geeft opdracht aan de Opdrachtnemer, hetgeen door de Opdrachtnemer wordt aanvaard, tot uitvoering van de dienstverlening, zoals beschreven in het beschrijvend document (bijlage 2).
- 1.2. Uitvoering van de dienstverlening door de Opdrachtnemer als bedoeld in lid 1 van dit artikel geschiedt onder de voorwaarden en bedingen van deze overeenkomst en haar bijlagen.

Artikel 2: Duur van de overeenkomst

- 2.1. De looptijd van de overeenkomst vangt aan op **XX-XX-2023** en heeft een vaste looptijd van één (1) jaar.
- 2.2. De Opdrachtgever is bevoegd de looptijd van de overeenkomst vervolgens nog vier (4) maal met een periode van **zes (6) maanden** te verlengen. De keuze tot verlenging wordt schriftelijk kenbaar gemaakt door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer, uiterlijk twee (2) maanden voor afloop van de lopende contractperiode.
- 2.3. Indien de overeenkomst niet wordt verlengd, eindigt deze van rechtswege per **XX-XX-2024**. Indien wel verlengd wordt eindigt de overeenkomst van rechtswege na afloop van de verlengingsoptie. Dit betreft een fatale termijn, waarna geen rechten meer kunnen worden ontleend aan deze overeenkomst.

Artikel 3: Prijs

- 3.1. Opdrachtnemer zal de gevraagde diensten leveren tegen de prijzen, conform het prijzenblad welke opgenomen is in de inschrijving van Opdrachtnemer en als separate bijlage bij deze overeenkomst is opgenomen.
- 3.2. De prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van deze overeenkomst te leveren diensten en is inclusief alle eventueel bijkomende kosten tenzij anders overeengekomen wordt.
- 3.3. De overeengekomen prijzen zijn vast en onveranderlijk gedurende de overeenkomst inclusief mogelijke verlengingen.

Artikel 4: Facturatie en betaling

- 4.1. **Opdrachtnemer factureert maandelijks de werkzaamheden met daarbij een ondertekende urenstaat.** Opdrachtnemer richt de factuur digitaal aan: crediteuren@valkenburg.nl.
- 4.2. Op de factuur staat in ieder geval vermeld:
 - Nummer en datum factuur,
 - Nummer en ingangsdatum van deze overeenkomst,
 - Bedrag exclusief BTW,

- BTW-bedrag,
- Urenspecificatie van de werkzaamheden incl. ondertekening.

Onvoldoende of niet-gespecificeerde facturen worden niet in behandeling genomen.

- 4.3 Voor aanvullende facturen en creditnota's gelden dezelfde voorschriften als voor facturen. Op creditnota's moeten bovendien de datum, het nummer en het eindbedrag worden vermeld van de factuur waarop de creditnota betrekking heeft.
- 4.4 De Opdrachtgever hanteert een betalingstermijn van 30 dagen. Namens Opdrachtgever zijn de geleverde producten en/of diensten dan gecontroleerd en akkoord bevonden.

Artikel 5: Van toepassing zijnde voorwaarden

- 5.1. Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Inkoopvoorwaarden van de gemeente Valkenburg aan de Geul 2017, bijgevoegd als bijlage 3 bij deze overeenkomst.
- 5.2. De (eventuele) overige algemene voorwaarden van Opdrachtnemer zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

Artikel 6: Bijlagen en rangorde

- 6.1. De navolgende documenten maken integraal onderdeel uit van deze overeenkomst en zijn als bijlage bij deze overeenkomst gevoegd:
- Bijlage 1: Nota van inlichtingen d.d. XX-XX-2023;
 - Bijlage 2: Beschrijvend document, met kenmerk Z.1212606;
 - Bijlage 3: Algemene Inkoopvoorwaarden van de gemeente Valkenburg aan de Geul 2017
 - Bijlage 4: Inschrijving van Opdrachtnemer.
- 6.2. In geval van tegenstrijdigheden tussen de documenten die integraal onderdeel uitmaken van deze overeenkomst, wordt de navolgende rangorde gehanteerd:
1. Deze overeenkomst;
 2. De nota van inlichtingen;
 3. Het beschrijvend document;
 4. Algemene Inkoopvoorwaarden van de gemeente Valkenburg aan de Geul 2017;
 5. De inschrijving van Opdrachtnemer.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend,

Namens Opdrachtgever	Namens Opdrachtnemer
De heer XXXXXX	De heer XXXXXX
Datum: XX XX 2023	Datum: XX XX 2023
Plaats: XXXXX	Plaats: XXXXX